
Las palabras de la vivienda de interés social evolutiva en terreno propio

Guglielmotti, Luciana; Bertuzzi, Horacio; Rearden, Emilia;

Díaz Varela, María José

argcontemporanea@gmail.com

Diseño Arquitectónico IV T. //Centro de Estudios de Diseño FAUD //

Facultad de Arquitectura Urbanismo y Diseño.// Universidad

Nacional de Mar del Plata

Línea temática 2. Palabras, categorías, método

(Términos clasificatorios, taxonomías operativas)

Palabras clave

Investigación, Vivienda social, Proyecto,
Palabras

Resumen

En esta nueva edición SI+ nos propone poner foco en aquellas palabras que son o resultan claves de nuestras prácticas disciplinares y de nuestras producciones en investigación; nos desafía a repensar las palabras con las que pensamos nuestras prácticas. Las palabras de la vivienda social suelen ser las palabras de aquellos que no tienen voz y por lo tanto resulta fundamental darles la palabra, ponerle palabras al usuario, palabras que resultaran estructuradoras de la investigación.

Esta investigación busca producir conocimiento tipológico-proyectual aplicable a la enseñanza y al diseño de viviendas evolutivas (VE) en terreno propio, de interés social o para grupos familiares en desarrollo, y apropiadas para la región sudeste de la provincia de Buenos Aires, a partir del análisis tipológico y evaluación de múltiples proyectos de grado sobre el tema,

realizados desde 1988 en la Cátedra de Diseño Arquitectónico 4 A-T de esta Facultad, como opciones superadoras de proyectos típicos de vivienda social.

La VE puede conceptualizarse como un sistema, integrado mínimamente por terreno propio + núcleo inicial + etapa/s de crecimiento potencial. Además, conforma un sistema deseablemente abierto cuando contempla diversidad de etapas y variantes.

En viviendas con terreno propio, el desarrollo progresivo o evolutividad incorpora también los conceptos de etapabilidad y crecimiento amplio y diverso, abriendo el juego a un orden mayor de posibilidades. Consecuentemente, el diseño de VE presenta fuertes particularidades proyectuales, producto de la necesidad de tomar decisiones estratégicas referidas principalmente al terreno y al diseño y ubicación del núcleo inicial que permitan, orienten y faciliten múltiples y correctos desarrollos a futuro. Se establece así la necesidad de desarrollar procesos y estrategias de diseño de orden metaproyectual, entendido como un diseño de carácter estratégico y abierto, que concentra el esfuerzo en el conocimiento y la resolución de los elementos claves, como soporte apto para recrear adaptaciones y particularidades a futuro.

